



Република Србија
ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ
СУДСКА ЈЕДИНИЦА У
КОЦЕЉЕВИ

Број: П 6 И.1941/15
Датум: 18.10.2017. године
К о ц е љ е в а

ОСНОВНИ СУД У ШАПЦУ, Судска јединица у Коцељевима, судија Весна Тодоровић, у извршном поступку извршног повериоца Петровић (Витомира) Јована из Брдарице, чији је пуномоћник адвокат Борисав Билали из Коцељеве, ул. Карађорђева бр.19А и извршног повериоца “СУИНС” ДОО НОВИ САД, Нови Сад, ул. Бранка Бајића бр. 12, чији пуномоћник је Пудар Владимир, адвокат из Новог Сада, Кеј жртава рације бр.8/5, против извршног дужника Антонић (Миодрага) Александра из Брдарице, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности извршног дужника, ван рочишта, дана 18.10.2017.. године, донео је:

РЕШЕЊЕ

УТВРЂУЈУ СЕ трошкови извршног повериоца Петровић Јована из Брдарице, који су настали у току поступка спровођења извршења по решењу о извршењу Основног суда у Шапцу, Судска јединица у Коцељевима П 11 И.1941/15 од 12.11.2015. године, поред трошкова извршења који су одређени тим решењем у износу од 21.497,00 динара, у износу од још 19.778, 48 динара, који ће се намирити у овом поступку, док се захтев за накнаду трошкова за прибављање овереног листа непокретности у износу од 1.300,00 динара, спровођења забележбе решења о извршењу у износу од 3.300,00 динара, састава једног необразложеног поднеска у износу од 3.000,00 динара и једног образложеног поднеска у износу од 6.000,00 динара, **ОДБИЈА КАО НЕОСНОВАН.**

ПРЕДАЈУ СЕ извршном повериоцу Петровић (Витомира) Јовану из Брдарице, ЈМБГ 0407969773212, као купцу, непокретности у приватној својини извршног дужника Антонић Александра из Брдарице, уписане у лист непокретности бр. 8 КО Брдарица и то:

-кат.парцела број 877/2, у потесу Вујин поток, њива 5. класе, у површини од 0.42.84ха, која се води као пољопривредно земљиште,

-кат.парцела број 878, у потесу Вујин поток, њива 5. класе, у површини од 0.05.04 ха, која се води као пољопривредно земљиште

НАЛАЖЕ СЕ Служби за катастар непокретности Коцељева да, по правноснажности овог решења, у корист извршног повериоца Петровић Јована из Брдарице, као купца, упише право својине на непокретностима ближе означеним у ставу 2 изреке овог решења.

Све трошкове око уписа права својине у катастарским књигама, сноси извршни поверилац као купац Петровић Јован из Брдарице.

СМАТРА СЕ да је извршни поверилац Петровић Јован из Брдарице, додељивањем као купцу и предајом напред наведених непокретности, делимично намирио своје потраживање за које је одређено извршење по решењу о извршењу Основног суда у Шапцу, Судска јединица у

Коцељеви II 11 И.1941/15 од 12.11.2015. године и то у висини од 306.820,00 динара, чиме су у целости намирени трошкови извршног поступка у износу од 41.265,48 динара и део главног дуга у износу од 265.544,52 динара.

БРИШЕ СЕ упис забележбе решења о извршењу Основног суда у Шапцу, Судска јединица у Коцељеви II 11 И.1941/15 од 12.11.2015. године у листу непокретности бр. 8 КО Брдарица и то на кат.парцели број 877/2 и кат.парцели број 878, па се **НАЛАЖЕ** Републичком геодетском заводу Служби за катастар непокретности Коцељева да одмах по пријему овог решења изврши брисање забележбе решења на наведеним непокретностима.

Образложење

Решењем о извршењу овог суда II 6 И.1941/15 од 12.11.2015. године, на предлог извршног повериоца Петровић Јована из Брдарице, одређено је извршење против извршног дужника Антонић Александра из Брдарице, ради наплате новчаног потраживања, продајом непокретне имовине извршног дужника.

Вредност непокретности извршног дужника на којима се спроводи извршење утврђена је закључком овог суда II 6 И.1941/15 од 13.02.2017. године на износ од 114.685,20 динара.

Истовремено се и пред јавним извршитељем Савић Гораном из Шапца, води извршни поступак у предмету Ии44/16 по предлогу извршног повериоца "СУИНС" ДОО НОВИ САД, Нови Сад, против извршног дужника Антонић (Миодрага) Александра из Брдарице, а по решењу о извршењу Основног суда у Шапцу, Судска јединица у Коцељеви II 11 И.108/16 од 03.02.2016. године и то на непокретностима које су предмет извршења и у овом извршном поступку, а дана 11.07.2017. године јавни извршитељ је овом суду доставио закључак о спровођењу извршења на непокретностима извршног дужника, ради спровођења јединственог поступка.

На првој јавној продаји одржаној дана 31.08.2017. године, извршни поверилац Петровић Јован је као једини учесник учествовао у јавном надметању, односно истом је као купцу суд закључком II 6 И.1941/15 од 31.08.2017. године, доделио непокретности које су биле изложене јавној продаји по цени од 306.820,00 динара.

Одлучујући о трошковима поступка, насталим после доношења решења о извршењу, суд је сходно чл. 34 .ст. 6 Закона о извршењу и обезбеђењу, признао извршном повериоцу Петровић Јовану, поред одмерених трошкова извршења у решењу о извршењу у износу од 21.497,00 динара, као нужне и потребне трошкове настале после доношења решења о извршењу и то: трошкове ангажовања стручног лица пољопривредне струке у износу од 19.778,48 док је захтев извршног повериоца за накнаду трошкова за прибављање овереног листа непокретности у износу од 1.300,00 динара, спровођења забележбе решења о извршењу у износу од 3.300,00 динара, састава једног необразложеног поднеска у износу од 3.000,00 динара и једног образложеног поднеска у износу од 6.000,00 динара, суд одбио као неоснован. Наиме, како је чл. 34 Закона о извршењу и обезбеђењу, предвиђено да ће извршном повериоцу бити признати само они трошкови потребни за целисходно остварење

његовог захтева, то остали трошкови који се траже, нису ни признати извршном повериоцу, односно како извршни поверилац суду није пружио никакав доказ да је заиста и имао трошкове за прибављање овереног листа непокретности и спровођења забележбе решења о извршењу, то му ови трошкови нису признати, а нису му признати ни трошкови састава једног необразложеног поднеска пошто се ради о поднеску који је био беспотребан, док се други образложени поднесак односи на захтев за накнаду наведених трошкова извршног поступка, који извршном повериоцу и нису досуђени, то сходно томе ни за наведени поднесак извршном повериоцу не припадају никакви трошкови.

Применом чл. 131 Закона о извршењу и обезбеђењу, одлучено је да предметне непокретности буду предате извршном повериоцу Петровић Јовану, као купцу, док је одлука о брисању забележбе решења о извршењу донета применом члана 143 Закона о извршењу и обезбеђењу.

Применом чл.100, ст.1 ЗИО донета је одлука као у ставу 5 изреке имајући у виду да се у извршном поступку најпре намирују трошкови извршења, па затим главни дуг., а како је у конкретном случају извршни поверилац као купац Петровић Јован купио предметне непокретности по цени од 306.820,00 динара, то су кроз ову цену у целости намирени трошкови извршног поступка у износу од 41.265,48 динара и део главног дуга у износу од 265.544,52 динара.

СУДИЈА
Весна Тодоровић

ПОУКА: Против овог решења, може се изјавити приговор Већу овог суда у року од 5 радних дана од дана пријема решења.

